

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАСЕЕВСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 29.04.2022 | с. Тасеево | № 236 |

О внесении изменений в постановление администрации Тасеевского района от 26.03.2019 № 181 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Тасеевского района на 2020-2022 годы»

В соответствии со статьёй 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 12 Закона Красноярского края от 27.06.2013 №4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 №709-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», приказом министерства строительства Красноярского края от 07.04.2022 №219-о «О внесении изменения в приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 19.07.2018 № 12-22н «Об установлении размера предельной (удельной) стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Красноярского края, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020 - 2022 годы», в части изменения размера предельной стоимости на 2022 год, руководствуясь ст. 28, 46, 48 Устава Тасеевского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в постановление администрации Тасеевского района от 26.03.2019 №181 «Об утверждении краткосрочного плана, реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Тасеевского района на 2020-2022 годы» следующие изменения:

1.1.Приложение №3 к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление на официальном сайте администрации Тасеевского района adm\_taseevo.ru в сети Интернет.

3.Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы района по оперативному управлению Н.С. Машукова.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Тасеевского района К.К. Дизендорф

Приложение

к постановлению администрации Тасеевского района

от 29.04.2022 № 236

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п, на 2022 год | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 1 | | | | | | |
| **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** | | | | | | | | | | |
| **всего, стоимость ремонта** | **в том числе:** | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **Тасеевский муниципальный район** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Краснопартизанская, д. 22 | 968,50 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 1 305 605,80 |  |  | 1 305 605,80 |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 1 305 605,80 |  |  | 1 305 605,80 |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 1 348,07 |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Луначарского, д. 71 | 349,20 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 470 746,04 |  |  | 470 746,04 |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 470 746,04 |  |  | 470 746,04 |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 1 348,07 |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Новый Квартал, д. 1 | 514,10 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 693 042,79 |  |  | 693 042,79 |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 693 042,79 |  |  | 693 042,79 |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 1 348,07 |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Новый Квартал, д. 3 | 385,50 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 519 680,99 |  |  | 519 680,99 |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 519 680,99 |  |  | 519 680,99 |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 1 348,07 |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Новый Квартал, д. 5 | 386,60 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 521 163,86 |  |  | 521 163,86 |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 521 163,86 |  |  | 521 163,86 |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 1 348,07 |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.6 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Новый Квартал, д. 6 | 371,10 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 500 268,78 |  |  | 500 268,78 |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 500 268,78 |  |  | 500 268,78 |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 1 348,07 |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.7 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Новый Квартал, д. 8 | 374,90 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 505 391,44 |  |  | 505 391,44 |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 505 391,44 |  |  | 505 391,44 |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 1 348,07 |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  |  |  | 1 348,07 |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.8** | **Итого по счету регионального оператора** | **3 349,90** | **средства собствен ников** | **минимальный размер взноса** | **4 515 899,70** |  |  | **4 515 899,70** |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | | **4 515 899,70** |  |  | **4 515 899,70** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **1 348,07** |  |  | **1 348,07** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| **2** | **Всего по Тасеевский муниципальный район** | **3 349,90** | **средства собствен ников** | **минимальный размер взноса** | **4 515 899,70** |  |  | **4 515 899,70** |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | | **4 515 899,70** |  |  | **4 515 899,70** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **1 348,07** |  |  | **1 348,07** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 2 | | |
| Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** | | | | | | | | | |
| **в том числе:** | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **Тасеевский муниципальный район** | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Краснопартизанская, д. 22 |  |  | 250,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Луначарского, д. 71 |  |  | 250,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Новый Квартал, д. 1 |  |  | 250,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Новый Квартал, д. 3 |  |  | 250,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Новый Квартал, д. 5 |  |  | 250,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.6 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Новый Квартал, д. 6 |  |  | 250,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.7 | Тасеевский р-н, Тасеевский с/с, с. Тасеево, ул. Новый Квартал, д. 8 |  |  | 250,00 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по счету регионального оператора** |  |  | **1 750,00** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по Тасеевский муниципальный район** |  |  | **1 750,00** |  |  |  |  |  |  |  |