

14.04.2024 № 1.3/01/462
на _____ от _____

Руководителям глав муниципальных
образований Красноярского края
(по списку рассылки)

О соблюдении правил
пожарной безопасности

Уважаемые руководители!

Перечень полномочий местного значения для каждого из типов муниципальных образований (поселение, муниципальный район, городской округ) определен статьями 14 - 18 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В нем подчеркивается, что вопросом местного значения является организация и осуществление мероприятий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей.

ПАО «Россети Сибирь» является одной из территориальных сетевых организаций на территории Красноярского края, владеющая на праве собственности объектами электросетевого хозяйства.

В целях обеспечения надежного электроснабжения в отношении объектов электросетевого хозяйства устанавливаются охранные зоны в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 и изменениями, утвержденными постановлением Правительства РФ от 18.03.2024 №270.

В соответствии с ч. 3 ст. 104 ЗК РФ земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются.

Таким образом, земельные участки, расположенные в пределах охранных зон, обременяются особыми условиями использования территорий, обеспечивающими безопасное функционирование и эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства, однако остаются в собственности либо принадлежат на ином законном праве физическим, юридическим лицам, органам местного самоуправления и не используются сетевыми организациями.

Согласно ст. 210 ГК РФ собственник несет бремя содержания, принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

В соответствии п. 67 Постановления Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской

Федерации» (далее Правила противопожарного режима) правообладатели земельных участков (собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), расположенных в границах населенных пунктов и на территориях общего пользования вне границ населенных пунктов, и правообладатели территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территории садоводства или огородничества) обязаны производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы.

Кроме того, Правилами противопожарного режима, ежегодно к началу пожароопасного сезона установлена необходимость разработки, органами местного самоуправления, паспорта населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров.

Форматом паспорта Приложение № 8 к Правилам противопожарного режима, определены требования пожарной безопасности, установленные законодательством РФ, включающие в себя разработку и выполнение следующих мероприятий:

– противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса) на всей протяженности границы населенного пункта с лесным участком (участками);

– организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и других горючих материалов.

Так же Постановлением Правительства от 24.10.2022 № 1885 «О внесении изменений в Правила противопожарного режима в РФ» вступившим в силу с 01.03.2023 п. 70 дополнен абзацем следующего содержания: «В целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, до начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима вокруг территории населенных пунктов создаются (обновляются) противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 10 метров или иные противопожарные барьеры».

Таким образом, органы местного самоуправления несут ответственность за комплекс мероприятий, имеющий конечной целью минимизировать риски, повысить безопасность проживающего населения и сохранность материальных средств.

С учетом наступления пожароопасного периода, в целях исключения повреждения оборудования ПАО «Россети Сибирь» из-за пожаров, прошу организовать исполнение требований нормативных документов по обеспечению пожарной безопасности, а также довести до сведения собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков о необходимости своевременной уборки земельных участков от мусора, сухой растительности и осуществления покоса травы.

И.о. директора филиала



Т.В. Шевченко