**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ТАСЕЕВСКИЙ РАЙОН**

**ВАХРУШЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**24.09.2024 г. с. Унжа № 7-18**

О внесении изменений в решение Вахрушевского сельского Совета депутатов от 24.12.2021 № 8-43 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Вахрушевском сельсовете»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 2 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Вахрушевского сельсовета Тасеевского района Красноярского края, Вахрушевский сельский Совет депутатов,

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле в Вахрушевском сельсовете от 24.12.2021 № 8-43, следующие изменения:

1.1. Приложение к Положению о муниципальном жилищном контроле в Вахрушевском сельсовете изложить в следующей редакции:

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией Вахрушевского сельсовета муниципального жилищного контроля в Вахрушевском сельсовете

1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений в отношении муниципального жилищного фонда, обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений, указанных в пункте 1 настоящего Приложения, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу органом государственного жилищного надзора, органом муниципального жилищного контроля объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

2. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Председатель Вахрушевского

сельского Совета депутатов,

Глава сельсовета Н.Н. Маклашевич